

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı – Meclis Şube Müdürlüğü

Sayı : 97509404-105.02-113
Konu : Meclis Toplantı Gündemi

04/12/2025

DUYURU

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025 Yılı Aralık Ayı Olağan Meclis Toplantısı I. Birleşimi 08/12/2025 tarihinde, saat:18.00’da, İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No’lu Hol Konak/İZMİR (İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)’de gerçekleştirilecek olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği, Toplantı Gündemi aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Dr. Cemil TUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2025 YILI ARALIK AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-12/1
Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No’lu Hol
Konak/İZMİR
(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

Toplantı Tarihi :08/12/2025
Toplantı Saati :18.00

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRMELER

1. 17-22 Kasım 2025 tarihleri arasında gerçekleştirilen Hong Kong'da UFI Global Kongresi'ne Belediyemizi temsilen Özel Kalem Müdürlüğünde Eğitim kadrosunda görev yapmakta olan Cemalberk KÜREKÇİ 17-22 Kasım 2025 tarihleri arasında katılım sağlamış olup, ulaşım giderleri, konaklama, günlük harcırah giderleri ve (pasaport harcı, yurtdışı çıkış harcı, alan vergisi, vize ücretleri vb.) diğer yasal giderler Özel Kalem Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu Harcama Kaleminden karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Özel Kalem Md. E.2776263)

2. 04-07 Kasım 2025 tarihleri arasında Almanya'nın Düsseldorf kentinde gerçekleşen iş yerlerinde güvenlik ve sağlık konularında dünyanın lider ihtisas fuarı olarak addedilen A+A Fuarına Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı İş Sağlığı ve Güvenliği Şube Müdürlüğünde İş Güvenliği Şefi olarak görev yapmakta bulunan Okan İBİŞ davet edilmiş olup; adı geçen personel, 27/10/2025 tarihli ve E-2722146 sayılı Olur'una istinaden tüm seyahat giderleri kendisi tarafından karşılanmak üzere 03-07 Kasım 2025 tarihlerinde görevli-izinli olarak A+A Fuarına katılım sağlamıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (Sağlık İşleri Dai. Bşk.E.2773312)

V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 3. fıkrası gereği Belediyemizde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak görev yapmakta bulunan ve anılan Kanunda bahsi geçen süreyi tamamlayıp yazılı olarak başvuranların kadrolarına ait Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin ilgili maddeleri gereği düzenlenen cetvellerin iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenerek karar verilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2771727)

2. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri gereğince düzenlenen ve söz konusu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) ve (III) sayılı dolu-boş kadro değişikliklerine ilişkin cetvellerde belirtilen kadroların iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenerek karar verilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2771661)

3. Belediyemiz Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Spor Çalışmaları Şube Müdürlüğünce 23 Aralık 2025 tarihinde Menemen'de 10. km'lik Şehit Teğmen Kubilay'ın anısına, 19. Şehit Asteğmen Kubilay Yol Koşusunun düzenlenmesi planlanmış olup; söz konusu koşuda dereceye giren 40 sporcuya önerge eki çizelgede detayları bulunan para ödülünün verilmesi ve Spor Çalışmaları Şube Müdürlüğünün 2025 Yılı Bütçesinin Ödül, İkramiye ve Benzeri Ödemeler tertibinden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Gençlik ve Spor Hizmetleri Dai.Bşk.E.2779003)

4. 5393 sayılı Belediye Kanununun 5998 sayılı Kanun ile değişik 73. maddesi kapsamında ilan edilen, Kentsel Dönüşüm Alanlarında yerinde dönüşüm ve uzlaşma esası ile tüm işlemler Belediyemizce yürütülmekte olup; bu kapsamda dönüşüm alanlarında yapılacak tüm uygulamalar için Belediye Meclisimizin muhtelif kararları ile kabul edilen; "İzmir Uzundere Kentsel Dönüşüm ve Gelişim

Projesi Uygulama Esasları", "Ege Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Uygulama Esasları", "Örnekköy Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Uygulama Esasları", "Ballıkuyu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Uygulama Esasları", "Gaziemir Aktepe Emrez Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Uygulama Esasları", "Çiğli Güzeltepe Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Uygulama Esasları"nın, "Kura İşlemleri ve Şerefiye Payı" başlığı altına *"Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında, hak sahiplerinin hak ettiği inşaat alanı (m²) dikkate alınarak yapılan sözleşmelerde, tip proje oluşturulamadığı ve kura çekiminin mümkün olmadığı durumlarda, kat irtifakına esas ruhsat eki projeye dayalı olarak numarataj sistemi ile bağımsız bölümler belirlenecektir. Bu bağımsız bölüm seçiminde hak sahibi ve İdare arasında karşılıklı mutabakat sağlanarak, numarataja göre tercih yapılarak sözleşme imzalanacaktır."* maddesinin eklenmesi ile Uygulama Esaslarına eklenecek bu maddeye bağlı olarak, Uzlaşma Sözleşmelerinde yer alan "Konut/ İşyeri Kuralları ve Şerefiye Payları" başlığı altına *"...Kura çekiminin mümkün olmadığı durumlarda, kat irtifakına esas ruhsat eki projeye dayalı olarak numarataj sistemi ile bağımsız bölümler belirlenerek sözleşme imzalanacaktır."* ifadesinin eklenmesi hususlarının görüşülmesi. (Kentsel Dönüşüm Dai.Bşk.E.2778269)

5. Şehit Polis Memuru Sabri EMİR'in eşi Özlem EMİR tarafından Belediyemize ve Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığına iletilen dilekçeye konu Karşıyaka ilçesinde bulunan Bostanlı Bisikletli Tim Amirliğine Şehidimiz Sabri EMİR'in isminin verilmesi talebinin görüşülmesi. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.2771120)

6. Ödemiş ilçesi, Atatürk Mahallesi 256 ada, 91 parsel üzerinde kayıtlı bulunan Ödemiş Saraçoğlu Stadyumunun mevcut saha zemini yenilenerek suni çim yapılması talebine yönelik İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Ödemiş Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Yapı İşleri Dai.Bşk.E.2766563)

7. 04/02/2026-09/02/2026 tarihleri arasında İzmir Büyükşehir Belediyesi, Rotary 2440. Bölge Federasyonu ve Dokuz Eylül Üniversitesi Devlet Konservatuvarı Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilecek olan "Rotary 2440. Bölge Federasyonu ve İzmir Büyükşehir Belediyesi Ulusal Genç Solistler Yarışması"na yönelik imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan İş Birliği Protokolünün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2775033)

8. Toplumsal cinsiyet eşitliğinin sağlanması, toplumsal cinsiyete dayalı ayrımcılık ve şiddetle mücadele edilmesi, kentin tarihi ve kültürel mirasının korunması, sosyal ve ekonomik yaşamın geliştirilmesi, çevresel sürdürülebilirliğin sağlanması ve yerel kalkınmanın desteklenmesi ile uyumlu olacak şekilde; yerel, ulusal ve uluslararası düzeyde gerçekleştirilecek çalışmalarda ortaklaşmak amacı ile Belediyemiz Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlı olarak hizmet vermekte olan Kadın Çalışmaları Şube Müdürlüğü ile Türk Kadınlar Birliği arasında imzalanmak üzere hazırlanan işbirliği protokolünün kabulü ve söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilebilmesi hususlarının görüşülmesi. (Kadın ve Aile Hizmetleri Dai. Bşk. E.2779752)

9. Belediyemiz Sebze Halleri Şube Müdürlüğünde ve söz konusu Müdürlüğe bağlı Ödemiş ve Bergama Sebze Hallerinde faaliyet gösteren iş yerlerine yönelik 2026 yılı için geçerli olacak teminat tutarlarının ocak ayında açıklanacak olan ÜFE oranına göre bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2774960)

10. Belediyemiz Su Ürünleri Hali Yönetmeliğinin 18. maddesi kapsamında; 2026 Yılı Teminat Tutarının Su Ürünleri Hali'nde bulunan 83 m² büyüklüğündeki 4 adet her bir yazıhane için yıllık tahsis bedeli 368.520,00-TL, 51,40 m² büyüklüğündeki 40 adet her bir yazıhane için yıllık tahsis ücreti 228.216,00-TL olarak belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2775679)

11. 12/11/2025 tarihli E-2752258 sayılı Başkanlık Olur'u ile; mülkiyeti Egeşehir A.Ş.'ye ait 4567 ada, 1 parsel; 4575 ada, 1 parsel; 4577 ada, 1 parsel ve 4582 ada, 1 parsellerde yürütülen 4 etaplı Menemen Konutlarına ilişkin hazırlanacak mimari ve mühendislik projelerinden Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı'na iletilecek mimari avan projesi ile yapı ruhsatı düzenlenebilmesi ile ayrıca Ulaşım Dairesi Başkanlığınca da; parselleri çevreleyen yollara ilişkin yol profilleri hazırlanması ve söz konusu yolların parsellere ulaşım ve otopark kullanımları açısından ruhsat denetim süreçlerinde gerek görülebilecek görüş ve onaya yönelik değerlendirme yaparak işlem tesis edilmesi, alınacak görüş ve kararların ilgili birimlere bildirilmesi iletilmiş olup, söz konusu bölgeye ilişkin iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için anılan parsellerin çevresinde yer alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kararları ile belirlenen taşıt ve yaya yollarının Büyükşehir Belediyemiz yetki ve sorumluluğuna devredilmesi hususunun görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.2773439)

12. Belediye Meclisimizin 12/09/2025 tarihli ve 04.979 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 20/10/2025 tarihinde onanan, 24/10/2025- 24/11/2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Buca ilçesi, Dumlupınar Mahallesi, 8340 ada, 1 parselin kullanım kararının "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2770774)

13. Belediye Meclisimizin 12/09/2025 tarihli ve 04.978 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak 09/10/2025 tarihinde onanan, Çeşme ilçesi, Sakarya Mahallesi, 5547 ada, 1 parsel ve Boyalık Mahallesi, 210 ada, 17 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine 22/10/2025 – 20/11/2025 tarihleri arasındaki askı süresi içerisinde Çeşme Yarımada Çevre Derneği tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2766117)

14. Belediye Meclisimizin 12/09/2025 tarihli ve 04.978 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak 09/10/2025 tarihinde onanan, Çeşme ilçesi, Sakarya Mahallesi, 5547 ada, 1 parsel ve Boyalık Mahallesi, 210 ada, 17 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine 22/10/2025 – 20/11/2025 tarihleri arasındaki askı süresi içerisinde Serhat GÖKTOĞAN tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2771358)

15. Belediye Meclisimizin 12/09/2025 tarihli ve 04.978 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak 09/10/2025 tarihinde onanan, Çeşme ilçesi, Sakarya Mahallesi, 5547 ada, 1 parsel ve Boyalık Mahallesi, 210 ada, 17 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine 22/10/2025 – 20/11/2025 tarihleri arasındaki askı süresi içerisinde Deniz Tatil Sitesi 1 Site Yöneticiliği ve Ful DUYAL tarafından yapılan ve Çeşme Belediye Başkanlığının 14/11/2025 tarihli ve 143030 sayılı Yazısı ekinde iletilen itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2766112)

16. Belediye Meclisimizin 12/09/2025 tarihli ve 04.978 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak 09/10/2025 tarihinde onanan, Çeşme ilçesi, Sakarya Mahallesi, 5547 ada, 1 parsel ve Boyalık Mahallesi, 210 ada, 17 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine 22/10/2025 – 20/11/2025 tarihleri arasındaki askı süresi içerisinde Ercüment ŞAHİN tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2766106)

17. Çiğli Belediye Meclisinin 06/11/2025 tarihli ve 04/97 sayılı kararı ile uygun görülen; Harmandalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi, 2411 ada, 13, 14 ve 15 no'lu parsellerin güney yönünde bulunan mevcut derenin güzergahının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2776473)

18. Belediye Meclisimizin 12/08/2024 tarihli ve 04.761 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onanan ve Urla Belediye Başkanlığınca 21/10/2024 – 19/11/2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan Urla ilçesi, İskele ve Atatürk Mahallerinden geçen Tabaklar Deresinin yan kolları ve servis yollarının belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Değişikliğine yapılan askı süresi içerisindeki itirazlar kapsamında Urla Belediye Meclisinin 08/09/2025 tarihli ve 400 sayılı Kararı ile uygun görülen plan notunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2777706)

19. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Dikili Belediye Meclisinin 01/10/2025 tarihli ve 139 sayılı kararı ile uygun görülen, Gazipaşa Mahallesi, "Park Alanı" ve "Belediye Hizmet Alanı" kullanım kararlarının yeniden düzenlenmesine ve "Teknik Altyapı Alanı (Maslak ve Deşarj Yapısı)" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2769786)

20. Kiraz Belediye Meclisinin 05/09/2025 tarihli ve 59 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenimahalle Mahallesi, 187 ada, 41 parsel içerisinde 2 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk. E.2765391)

VI. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Menderes Belediye Meclisinin; Menderes Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçe Gelirleri tarifesi Zabıta Müdürlüğü Kısımında yer alan "Pazaryeri Tahsis ve Devir Ücreti" ibaresinde "Tahsis" kısmının kaldırılarak; "*Pazaryeri Devir Ücreti*" adı altında Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 16. maddesinin 4. fıkrası kapsamında olanlardan (*vefat etme veya iş göremeyecek derecede kaza geçirme, hastalık ya da yaşlılık gibi zaruri hallerde*) devir ücretinin alınmaması, buna karşılık bu fıkra kapsamında olmayanlardan ise devir ücreti alınması için "Pazaryeri Devir Ücreti" şeklinde tarifede ayrı olarak hazırlanarak belirlenmesi ve devir ücretinin ayrı tahsil edilebileceği, Tahsis Ücretinin önergede yer alan tabloda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik 10/10/2025 tarihli ve 111 sayılı Kararının oyçokluğu ile uygun bulunduğu ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2717046)

2. Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.2759299)

3. Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği”nin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonları Raporu. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2733117)

4. Beydağ Belediye Başkanlığının; önerge ekinde yer alan 01/09/2025 tarihli 46 sayılı Kararında belirtilen isimsiz parka "Orman Şehidi Ragıp Şahin Parkı" isminin verilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Kent Konseyi Komisyonları Raporu. (Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E.2711549)

5. İzmir Kent Konseyinin talebi doğrultusunda; Kadın Meclisi tarafından Anayasanın 10. maddesi gereği kadın-erkek eşitliğinin yaşama geçirilmesi amacıyla; İzmir’in farklı ilçelerinde yeni sığınma evlerinin açılması, mevcut tesislerin kapasite ve hizmet kalitesinin artırılması, kadınlara yönelik psikolojik ve mesleki destek hizmetlerinin geliştirilmesi yönünde çalışma yapılması hususlarının; Hukuk – Kent Konseyi – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyonlarınca; “İzmir Kent Konseyinin 24. Olağan Seçimsiz Genel Kurulunda alınan karar ile İzmir’in farklı ilçelerinde yeni sığınma evlerinin açılması, mevcut tesislerinin kapasite ve hizmet kalitesinin arttırılmasına yönelik Önerge incelendi; 5393 sayılı Belediye Kanununun 14/a maddesinin son cümlesi ‘Büyükşehir Belediyeleri ile nüfusu 100.000’in üzerindeki belediyeler kadınlar ve çocuklar için konuk evleri açmak zorundadır.’ şeklindedir. Bu kapsamda Belediyemize ait kadın sığınma evleri mevcuttur. Belediyemizin imkânları dâhilinde yeni sığınma evlerinin açılması, mevcutların hizmet kalitesinin arttırılması ve ilimizdeki nüfusu 100.000’in üzerindeki belediyelerin sığınma evi açması için gerekli çalışmaların yapılması hususunda temenni kararı alınmasının” oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2735652)

6. İzmir Kent Konseyinin talebi doğrultusunda; Kadın Meclisi tarafından İzmir Büyükşehir Belediyesi bünyesinde mevcut psikolojik destek merkezlerinin sayısının artırılması, nüfus yoğunluğunun ve ihtiyaç düzeyinin yüksek olduğu ilçelerde yeni merkezler açılması, kadınlara ve dezavantajlı gruplara yönelik ücretsiz psikososyal destek programlarının geliştirilmesi, Belediye bünyesinde görev yapan psikolog sayısının arttırılması, kentin farklı bölgelerinde “Kadın ve Aile Psikososyal Destek Birimleri” kurulması, ilgili kurumlarla iş birliği yapılarak gönüllü destek programlarının hayata geçirilmesi hususlarının; Çocuk Hakları ve Çocuk Dostu Kent Komisyonunca **oybirliği ile uygun bulunduğuna**; Hukuk – Kent Konseyi – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarınca “İzmir Kent Konseyinin 24. Olağan Seçimsiz Genel Kurulunda İzmir Büyükşehir Belediyesi bünyesinde mevcut psikolojik destek merkezlerinin sayısının arttırılması, nüfus yoğunluğunun ve ihtiyaç düzeyinin yüksek olduğu ilçelerde yeni merkezler açılması kadınlara ve dezavantajlı gruplara yönelik ücretsiz psikososyal destek programlarının geliştirilmesi, Belediye bünyesinde görev yapan psikolog sayısının arttırılması kentin farklı bölgelerinde kadın ve aile psikososyal destek birimleri kurulması, ilgili kurumlarla işbirliği yapılarak gönüllü destek programlarının hayata geçirilmesi talebinin Belediyemiz imkânları dâhilinde değerlendirilerek gerekli çalışmaların yapılması hususunda temenni kararı alınmasının” oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2735543)

7. Bergama Belediye Meclisinin; Bergama Belediyesi Zabıta Müdürlüğünün 2025 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesinin önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekliyle güncellenmesine yönelik 02/09/2025 tarihli ve 25/60 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2684333)
8. Urla Belediye Meclisinin; 2025 Yılı Mali Bütçesinde önergede belirtilen harcama kalemleri arasında aktarma yapılmasına yönelik 07/10/2025 tarihli ve 463 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2732967)
9. Bergama Belediye Meclisinin; Bergama Belediye Meclisince evvelce alınan 01/03/2023 tarihli ve 23/25 sayılı Karar uygulama açısından tereddüt oluşturacağından ilgili Kararın iptal edilmesine yönelik, 03/10/2025 tarihli ve 25/75 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2745328)
10. Çeşme Belediye Meclisinin; Çeşme Belediyesi birimlerinin 2025 Mali Yılı içinde bazı kalemlerde ödeneği yetmeyeceğinden Önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde toplam 49.000.000,00-TL ödenek aktarma yapılmasına yönelik, 03/11/2025 tarihli ve 2025/12-144 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2742759)
11. Karaburun Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tablolarda belirtilen Müdürlükler arasında aktarma yapılmasına yönelik, 05/11/2025 tarihli ve 100 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2755296)
12. Karabağlar Belediye Meclisinin; yetersiz kalan bütçe tertiplerine önerge ekinde yer alan listede belirtilen toplam 170.000.000,00-TL aktarmanın yapılmasına yönelik 04/11/2025 tarihli ve 149/2025 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2758041)
13. Urla Belediye Meclisinin; Urla Belediyesi 2025 Mali Yılı Ek Ödenek Tasarısında önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde toplam 100.000.000,00-TL Ek Ödenek verilmesine yönelik 07/11/2025 tarihli ve 527 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2757673)
14. Urla Belediye Meclisinin; Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 2025 Mali Yılı ödenek kalemlerinin Muhtarlık İşleri Müdürlüğü bütçesine toplam 1.922.230,77-TL aktarılmasına yönelik 07/11/2025 tarihli ve 530 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2757669)
15. Dikili Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde toplam 112.200.000,00-TL Ek Ödenek verilmesine yönelik 07/11/2025 tarihli ve 160 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2759910)
16. Bayındır ilçesi, Bayındır Merkez Yerleşiminin güneybatı kesiminde yer alan yaklaşık 18 ha büyüklüğündeki alanın, İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı kararı ve kurum/kuruluş görüşleri dikkate alınarak “Kentsel Gelişme Alanı” olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği ve Plan Değişikliği Açıklama Raporunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık

17. Torbalı Cumhuriyet Başsavcılığının 15/04/2025 tarihli ve 2025/480 sayılı Talep Yazısı doğrultusunda; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin 18/07/2025 tarihli ve 04.737 sayılı Kararı ile uygun görülen Torbalı Mahallesi, 977 ada, 11 parseldeki Torbalı Adliyesi Hizmet Binasının batısında yer alan “Bölge Otopark Alanının” Ek hizmet Binası olarak kullanılmak üzere “Resmi Tesis Alanı” olarak belirlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine 22/09/2025-21/10/2025 tarihleri arasındaki askı süresi içerisinde 977 ada, 10 no'lu parselin hissedarlarından Esenhause Proje Yönetim tarafından yapılan ve Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığının 04/11/2025 tarihli ve E.2739099 sayılı Yazısı ve Torbalı Belediye Başkanlığının 06/11/2025 tarihli ve E-9360/25508 sayılı Yazısı ekinde iletilen askı itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2764836)

18. Bornova Belediye Meclisinin 01/10/2025 tarihli ve 328 sayılı Kararı ile uygun görülen; Bornova Belediye Başkanlığının 22/10/2025 tarihli ve E-506559 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İzmir 8. İdare Mahkemesinin 2023/1482 E. ve 2025/807 K. sayılı Kararı gereği hazırlanan Bornova ilçesi, Altındağ Mahallesi, 15089 parselin doğusunda yer alan park alanı içerisinde 1 (bir) adet trafo alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin; **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarınca “Plan açıklama raporunun bir kısmının yeniden düzenlenmesi koşuluyla” değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2744305)

19. Bornova Belediye Meclisinin 01/08/2025 tarihli ve 272 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kazım Dirik Mahallesi, 520 ada, 53 parselin güneyinde “4.00 m x 6.00 m” ebatlarında 1 adet “Trafo Alanı” ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık - Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2737756)

20. Bornova Belediye Meclisinin 01/09/2025 tarihli ve 293 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kazım Dirik Mahallesi, 596 ada, 6 parselin kuzeyinde 1 adet ve 620 ada, 6 parselin kuzeyinde 1 adet olmak üzere toplam 2 adet “4.00 m x 6.00 m” ebatlarında “Trafo Alanı” ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2737767)

21. Gaziemir Belediye Meclisinin 01/09/2025 tarihli ve 61 sayılı Kararı ile uygun görülen; Atıfbey Mahallesi, 11517 ada, 33 parselin tamamını kapsayacak şekilde 19 m² büyüklüğünde 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; **İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarınca “Plan notlarına ‘İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 09/01/2025 tarihli ve E.1328712 sayılı Yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.’ ifadesinin eklenmesi koşulu ile” değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2737624)

22. Gaziemir Belediye Meclisinin 01/09/2025 tarihli ve 62 sayılı Kararı ile uygun görülen; Atıfbey Mahallesi, 11510 ada, 34 parselde Maliye Hazinesi mülkiyetinde kalan alanda 3.76 m x 6.22 m boyutlarında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; **İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarınca “Plan notlarına ‘İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün**

09/01/2025 tarihli ve E.1328712 sayılı Yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.' ifadesinin eklenmesi koşulu ile" **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2740789)

23. Ödemiş Belediye Meclisinin 01/09/2025 tarihli ve 95 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ocaklı (Hürriyet) Mahallesi, 1495 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanı içerisinde 8.00 m x 3.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2746278)

24. Tire Belediye Meclisinin 03/11/2025 tarihli ve 80 sayılı Kararı ile uygun görülen; İhsaniye Mahallesi, 252 ve 253 adalar arasında yer alan yol genişliğinin mevcut durum ve kadastral durumu ile uyumsuzluğunun giderilmesi amacıyla düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2760759)

25. Urla Belediye Meclisinin 09/05/2025 tarihli ve 220 sayılı Kararı ile kabul edilen ve Urla Belediye Başkanlığının 23/09/2025 tarihli ve E.202642 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen, Urla ilçesi, Yenice Mahallesinde, mevcut imar planında "Özel Sosyal Tesis" olarak planlı olan 3423 ada, 1 parsel ile çevresinde bulunan kamuya terkli "Yeşil Alan" ve "Yaya Yolu"nun, "Konut Alanı" ve "Park" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2740712)

26. Urla Belediye Meclisinin 08/07/2025 tarihli ve 313 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kuşçular Mahallesi, 2127 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2726808)

27. Urla Belediye Meclisinin 08/08/2025 tarihli ve 378 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gülbahçe Mahallesi, 183 ada ve çevresini kapsayan alanda imar hatlarının mülkiyete göre düzenlenmesi ve 183 ada, 7 ve 8 parsellerde yapılaşma koşulunun eklenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2749986)

28. Konak Belediye Meclisinin 02/05/2025 tarihli ve 119 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çahabey Mahallesi, 530 ada, 12 parsel ve çevresine ilişkin 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği önerisinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2738899)

29. Buca Belediye Meclisinin; İnönü Mahallesi, 677/5 Sokağın, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında, yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik, 02/09/2025 tarihli ve 174 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2737488)

30. Buca Belediye Meclisinin; Göksu Mahallesi, 649/4 Sokağın, 40724 ada ile 40725 adalar arasındaki 649/11 Sokak kesişimine kadar olan kısmı için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında, yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik, 02/09/2025 tarihli ve 175 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.E. 2751468)

31. Buca Belediye Meclisinin; Kozağaç Mahallesi, 232 Sokağın, Özmen Caddesi ile 231 no'lu Sokağa kadar olan kısmı için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında, yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine ilişkin 02/09/2025 tarihli ve 176 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2750694)

32. Tire Belediye Meclisinin; Sancak Sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik 01/09/2025 tarihli ve 64 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2708955)

VII. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Dr. Cemil TUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı